

2023 JÚN 05.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI ÉS AJÁNLATI LAP**

Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság részére

Név:	Oázis Kertészeti Kft.
Székhely:	2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám:	10741904-2-13
Nyilvántartási szám: (Cg.)	13-09-065247
Képviselő:	Boross Bence, ügyvezető
Telefon- telefax szám:	
E-mail cím:	
Számlaszám (amelyre a pályázati biztosíték összege visszautalható):	
Bérleti jogviszony időtartama:	2024. december 31 napjáig
Megajánlott havi nettó bérleti díj:	500.000 Ft/hó + ÁFA
A bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	kiskereskedelem (hobbikertészet tematika)

A bérbeadásra meghirdetett Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlanrész bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárásában részt kívánok venni és a fenti ajánlatot teszem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket megismertem, azokat elfogadom, a pályázati biztosíték megfizetését a részletes pályázati dokumentációban meghatározott számlára határidőben teljesítem.

A pályázati eljárásban való részvételhez szükséges feltételeket teljesítettem, a biztosíték összegének átutalásáról szóló bizonylatot jelen nyilatkozattal egyidejűleg a kiíró képviselőjének átadom.

Megajánlható legalacsonyabb bérleti díj: 500.000 Ft/hó + ÁFA

A befizetendő óvadék összege: 1.500.000 Ft + ÁFA

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Tudomásul veszem, hogy a bérbeadásra kiírt ingatlan a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra, az ingatlan műszaki állapotát a megjelölt időpontban az EVIN Nonprofit Zrt. útján megismerhettem, ill. annak elmulasztása esetén sem érvényesítek igényt az ingatlanok esetleges hibái vagy hiányosságával kapcsolatban.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen pályázatban foglalt adatok a valóságának megfelelnek.

Kelt: Budapest, 2023.05.31.

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szla. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1191 Bp., Kőbányai út 47.

Aláírás

Becsatolt mellékletek:

- 1) Üzleti koncepció (leírás, tervrajz, "inspiráció")
- 2) Közjegyző által hitelesített cégkivonat (2022.05.31) és aláírási címpéldány (Boross Bence)
- 3) Pályázati biztosíték megfizetését igazoló bizonylat (Megbízás visszaigazolás)
- 4) Tényleges tulajdonosi nyilatkozat (3x: Boross Dávid, Boross Gábor és Boross Bence)
- 5) Nyilatkozat (Evin Zrt. formanyomtatvány alapján)
- 6) Nyilatkozat csőd- és felszámolási eljárásról, végelszámolásról, köztartozás mentes adatbázisról
- 7) Önkormányzati nemleges adóigazolás

Kelt: Budapest, 2023.05.31.

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szla. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1191 Bp., Kőbányai út 47.

cégszerű aláírás



Visszük a pálmát

központi cím: 1101 Budapest, Kőbányai út 47; tel.: 36/1 261 3160, fax: 36/1 261 8782; e-mail: oazis@oazis.hu
Áruházainkról tájékozódjon honlapunkon: www.oazis.hu

Üzleti Konceptió

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízásából az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. által, a Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlanrész (továbbiakban Ingatlan) bérbeadás útján történő hasznosítására kiírt pályázati anyaghoz.

Tisztelt Önkormányzat!

Családi cégünk, az Oázis Kertészeti Kft országszerte üzemeltet kertészeteket, de a fővárosban is több kerület ad nekünk otthont és általában nagyon jó a kapcsolatunk az Önkormányzatokkal. A belvárosi kertészet (Oázis City) ötlete néhány éve fogalmazódott meg bennünk, mivel egyre több olyan vásárlói visszajelzést kaptunk, hogy „lehetnének kicsit közelebb”, a belvárosi lakosok is szeretnének teraszon, balkonon kertészkedni és számukra sokszor gondot jelent eljutni – a jellemzően külső kerületekben található – kertészeinkbe.

Általában több ezer négyzetméteres, gépkocsival könnyen megközelíthető területeink vannak, ahol mintegy ezer négyzetméteres üvegházakban és hatalmas faiskolában kínálunk mindent, ami a kertészkedéshez kell. Az Oázis City-t ugyanakkor egyfajta társadalmi kísérletnek is tekintjük. Sokkal kisebb területen, kifejezetten a belvárosban lakók igényeihez igazodó hely lenne, ahol nem annyira a kert, sokkal inkább a balkon-terasz növényei, otthon-termesztés, szobanövények lennének középpontban. Nem csak egy üzletet, hanem egy aktív közösségi zöld teret szeretnénk létrehozni, a helyi lakosság bevonásával. Közösségi komposztálót és közösségi veteményeskertet létesítenénk és egy sor olyan rekreációs-szakmai programot nyújtanánk, amire eddig egyáltalán nem volt lehetőség.

A helyszínt megnéztük és a fentieknek tökéletesen megfelel. Semmilyen állandó épületet nem létesítenénk. Elhelyeznénk viszont 1 db iroda-mosdó és 1 db raktár konténert, illetve mintegy 290 nm területen egy oldalfal nélküli üvegtetőt építenénk, ami megfelelő védelmet nyújt a növényeknek. Az üvegtető alatt a bejáratig mobil járófelületet létesítünk. A konténereket faburkolattal takarnánk, és az üvegtető szerkezetét is ezzel fednénk el, hogy a környezetükbe illeszkedjenek. A kertészetben 4-6 fő dolgozna, ebben számítunk a kerületben lakókra.

A tervezett alaprajz, illetve néhány koncepciókép csatolva.

A terület megtekintett állapotában való bérleti díjának havi nettó 500.000 Ft-ot ajánlunk, 2024 december 31-ig tartó időszakra.

Amit a bérletidíjon felül, a kerülettel kötött együttműködésben ajánlunk:

- kerületi lakossági programokban való részvétel (virágos-társasházak versenye, lakosság egyéb aktivizálása) évi 2.000.000 Ft vásárlási utalvány kerettel;
- szociális alapon nyújtott támogatások (pl. rászorulóknak karácsonyfa) évi 1.000.000 Ft-os terméktámogatás kerettel;
- a területen belül a kerületi lakosok számára térítésmentes közösségi veteményeskert és komposztáló létrehozása;
- a terület hátsó szélén, a társasházakkal határos, jelenleg romos kerítést az utcáfrontihoz hasonló minőségben felújítjuk.

A működésünk alatt sem a helyi lakosokat, sem a szomszédos közparkot nem zavarnánk:

- a nyitvatartási idő a közpark nyitvatartásán belül, hétfőtől szombatig 8 és 19, vasárnap 8 és 18 óra között lenne;
- az áruforgalom kizárólag 3,5t kisteher járművel, munkanapokon-munkaidőben történne, az erre kijelölt rakodó helyen;
- semmilyen vendéglátó-üzem, szórakoztató-egység nem zavarná a környezetet, mi tovább bérbe nem adnánk a területet rendezvényre sem;
- ahogy a többi üzletünkben, itt is minden hulladékot szelektíven gyűjtünk, annak elszállításáról magunk gondoskodunk, az esővizet az épített tetőfelületről begyűjtjük, locsolásra használjuk;
- az épület tetejére napelemtetűt tervezünk, amellyel mintegy 50%-ban energia-önellátóvá válik a tevékenységünk.
- a vásárlóink elsősorban gyalog, biciklivel érkezének, minimális gépjármű forgalommal számolunk. 8-10 állású biciklitárolót telepítenénk.

Természetesen a működés további feltételeit, részleteit pozitív visszajelzésük esetén pontosítanánk. További kérdéseik esetén forduljanak hozzánk bizalommal.

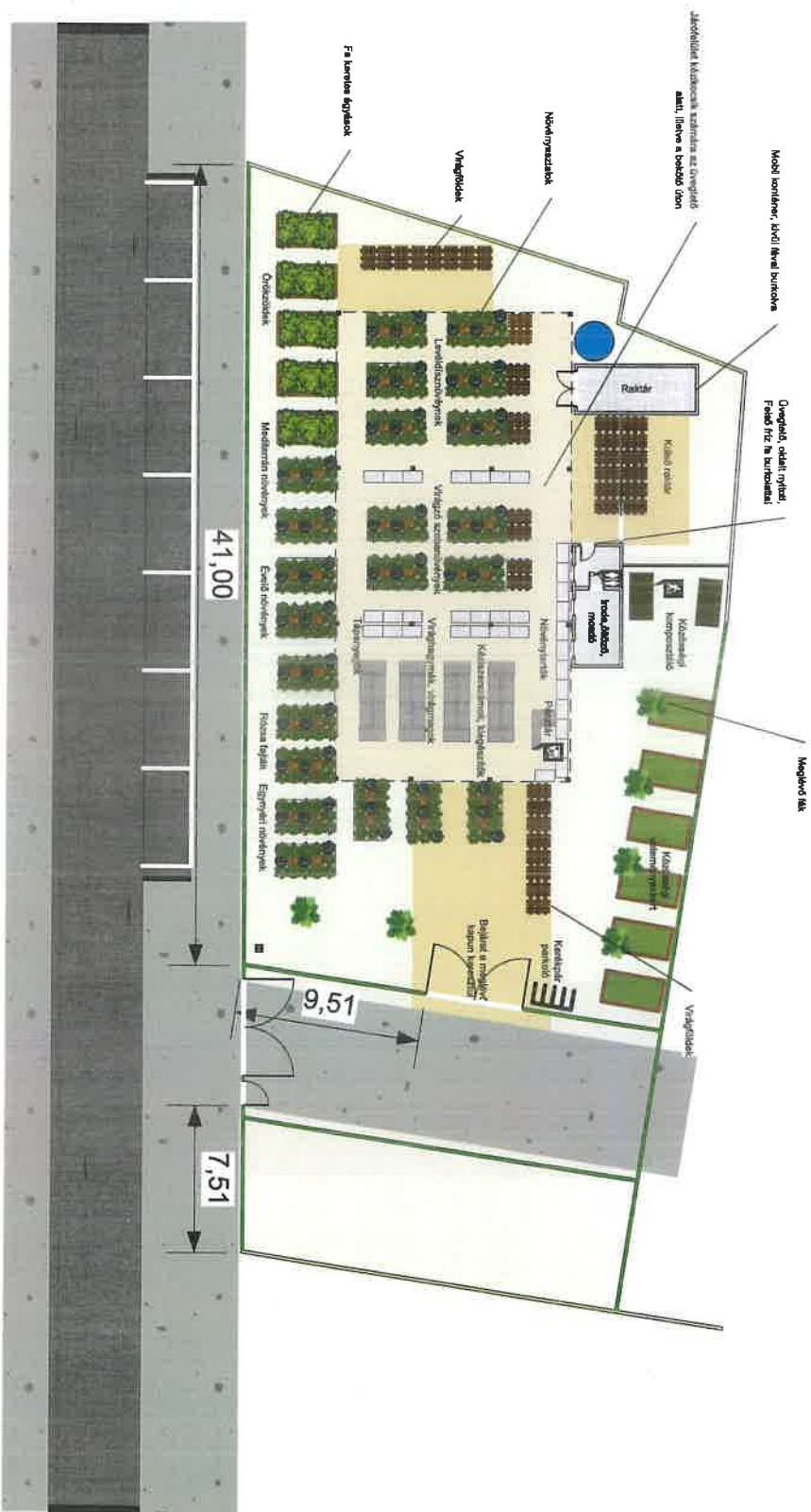
Tisztelettel,

Boross Dávid, Gábor és Bence
ügyvezető, tulajdonosok

Budapest, 2023. május 31.

OÁZIS Kertészeti KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szla. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1101 Bp., Kőbányai út 47.

Park bejárata felől



OÁZIS Kertészeti® Kft
2092 Budakeszi, Bismák utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szá. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1101 Bp., Köhánynai út 47.

10

Inspiráció: nyugat-európai városi kertészetek



Inspiráció: nyugat-európai városi kertészetek



Életképek Oázis Kertészetekből



Életképek Oázis Kertészetekből



Megbízás visszaigazolás

Megbízását a **89152391** referenciaszámmal rögzítettük Internetbank rendszerünkben.
A későbbiekben ezzel a **89152391** referenciaszámmal tud hivatkozni.

Adatok:

Megbízás típusa:	eseti forint átutalás
Megbízó számla:	HUF Fizetési számla 10102093-30662703-00000009 HUF
Megbízó számlaszáma IBAN:	HU73101020933066270300000009
Megbízó neve:	OÁZIS KERTÉSZETI KFT
Jogosult neve:	VII. kerület Erzsébetváros Önkor
Jogosult számlaszáma:	10403239-00033034-00000007
Jogosult számlaszáma IBAN:	HU86104032390003303400000007
Összeg:	1 905 000 HUF
Tranzakció dátuma:	2023.05.31.
Közlemény:	Oázis Kertészeti Kft. Budapest b elterület hrsz.: 34268 és 34269. pályázati biztosíték
Bizonylat azonosító:	-
Beküldés időpontja:	2023.05.31. 15:30:59
Referenciaszám:	89152391
Tranzakció helye:	Netbank
Státusz:	Sikeres
A megbízást rögzítette:	BOROSS BENCE(E) - 2023.05.31. 15:30:56
A megbízást aláírta 1.:	BOROSS BENCE(E) - 2023.05.31. 15:30:59
Bankközi tranzakció azonosítója:	7bea4912d4c04a85868fe6e5cfea7009


OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szla. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1101 Bp., Kőbányai út 47.

2023-05-31 15:31:06

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**Alulírott, **Boross Bence, ügyvezető** (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	Oázis Kertészeti Kft
Székhely:	2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám:	10741904-2-13
Nyilvántartási szám: (Cg.)	13-09-065247
Képviselő:	Boross Bence

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján *(megfelelő aláhúzendő)*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

α) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: Boross Gábor
- Állandó lakhely: 1012 Budapest, Logodi utca 65 II/9

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 16741904-2-13
Szá. sz.: 10102083-0062703-00000009
Levelezési cím: 1106 Buda, Köhényai út 47.

Kelt: Budapest, 2023. 05.31.

cégszerű aláírás

¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen többszörözésével.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**Alulírott, **Boross Bence, ügyvezető** (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	Oázis Kertészeti Kft
Székhely:	2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám:	10741904-2-13
Nyilvántartási szám: (Cg.)	13-09-065247
Képviselő:	Boross Bence

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján *(megfelelő aláírással)*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: Boross Dávid
- Állandó lakhely: ...8254 Kékkút, Fő u. 40/c...

Kelt: Budapest, 2023. 05.31.

OÁZIS Kertészeti® KFT

2092 Budakeszi, Bianka utca 6.

Adószám: 10741904-2-13

Szla. sz.: 10102093-30062793-00000009

Levelezési cím: 1101 Bp., Kőbányai út 47.

cégszerű aláírás

¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen többszörözésével.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**Alulírott, **Boross Bence, ügyvezető** (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	Oázis Kertészeti Kft
Székhely:	2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám:	10741904-2-13
Nyilvántartási szám: (Cg.)	13-09-065247
Képviselő:	Boross Bence

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján *(megfelelő aláhúzendő)*

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: Boross Bence
- Állandó lakhely: 1012 Budapest, Attila út 129. 5/5

Kelt: Budapest, 2023. 05. 31.

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szá. sz.: 10102093-30663703-00000009
Levelezési cím: 1101 Bp. Kőbányai út 47.

cégszerű aláírás

¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen többszörözésével.

NYILATKOZAT

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. által ingatlan bérbeadására kiírt Pályázati eljárásra történő jelentkezéssel tudomásul veszem az alábbiakat:

- a) a nyertes pályázó az ingatlant megtekintett állapotban veszi bérbe, az ingatlanban a megjelölt tevékenység folytatásához szükséges feltételeket saját költségén kell biztosítani, megtérítési igény nélkül;
- b) a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, ezeket a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg hitelt érdemlően bérbeadó rendelkezésére bocsátja. A szükséges hatósági engedélyek hiányában az ingatlanban a tervezett tevékenység nem kezdhető meg.
- c) a hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető, ha építési vagy átalakítási munka végzésére van szükség;
- d) ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg jogszerűen megtöltja az ingatlanban végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható;
- e) a hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie;
- f) a bérlőnek saját költségén közjegyzői okiratban kötelezettséget kell vállalnia a bérleti szerződésben foglaltak betartására, azok nem teljesítésekor a bérbeadó felmondása esetére az ingatlan kiürítésére és tartozásmentes visszaadására;
- g) a pályázó tudomásul veszi, hogy a kötelezően vállalt ajánlati kötöttségének időtartama, a nyertes pályázó személyéről való döntés meghozatalának napjától számított 30 (harminc) naptári nap;
- f) amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttsége ideje alatt a pályázatát visszavonja, úgy az általa befizetett pályázati biztosítékot elveszíti;
- g) a benyújtott ajánlat nem módosítható és hiánypótlás leadására nincs lehetőség,
- h) a bérbeadó jogosult a bérleti díjat minden évben a KSH által közzétett inflációs rátának megfelelően növelni.

Kelt: Budapest, 2023. 05. 31.

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.

Adószám: 10741904-2-13

Szla. sz.: 10102093-30662703-00000009

Levelezési cím: 1101 Bp., Kőbányai út 47.

aláírás

Nyilatkozat

Alulírott **Boross Bence**, mint az **Oázis Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2092 Budakeszi, Bianka utca 6., adószám: 10741904-2-13, nyilvántartási szám: 13-09-065247) **ügyvezetője** az alábbi nyilatkozatokat kívánom tenni:

- a) Az Oázis Kertészeti Kft. nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene indított csőd-, illetve felszámolási eljárás folyamatban;
- b) Az Oázis Kertészeti Kft. szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által vezetett „köztartozásmentes adózó” adatbázisban;
- c) Az Oázis Kertészeti Kft-nek nincs a VII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos tartozása (bérleti díj, közüzemi díjak stb.);
- d) Az Oázis Kertészeti Kft-nek nincs a VII. kerületi Önkormányzattal szemben nincs fennálló adótartozása (az Önkormányzattól kapott nemleges adóigazolás csatolva).

Büntetőjogi fellelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen nyilatkozatban foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: Budapest, 2023. május 31.

OÁZIS Kertészeti® KFT
2092 Budakeszi, Bianka utca 6.
Adószám: 10741904-2-13
Szá. sz.: 10102093-30662703-00000009
Levelezési cím: 1101 Bp., Kőbányai út 47.



Aláírás

Boross Bence, ügyvezető

Oázis Kertészeti Kft.



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

ADÓÜGYI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
E-mail: adougy@erzsobetvaros.hu

Ügyiratszám: II/16917-2/2023
Ügyintéző: Török Istvánné
Azonosító: 10741904-2-13
Mutató: 87485
Tárgy: Adóigazolás

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Budapest VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adók módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2023.05.30. napján – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk:

OÁZIS Kertészeti Kft. (10741904-2-13) 2092 Budakeszi, Bianka utca 6. szám alatti adóalanynak a Budapest VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, 2020.12.31. napjáig gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján: „A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat céljából, az EVIN Nonprofit Zrt. részére történő felhasználásra adtam ki.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

A hatósági bizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 2. mellékletének VI. 2. pontja alapján illetékmentes.

Budapest, 2023.05.30.

Tóth László jegyző nevében és megbízásából:

Török Istvánné adóügyi ügyintéző

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Boross Bence** (születési név: Boross Bence, született: Budapest 07, 1992. november 11. napján, anyja születési neve: Héja Hedvig Éva) 1012 Budapest, Attila út 129. 5. emelet 5.szám alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.13-09-065247** cégjegyzékszámú **OÁZIS Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (2092 Budakeszi, Bianka utca 6.)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:



Boross Bence

Szücsné dr. Keresztény Réka

Közjegyzői Irodája

Budapest X., 1.sz.

1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 6/B.



+36 (1) 700 3460

keresztény.reka@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11031/Z/287/2023

Tanúsítvány

---**Tanúsítom Boross Bence ügyfél** (születési neve: Boross Bence, született: Budapest 07, 1992. november 11. napján, anyja születési neve: Héja Hedvig Éva) 1012 Budapest, Attila út 129. 5. emelet 5. szám alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott [REDACTED] számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a [REDACTED] számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valóságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Budapest, 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év május hónap 31. (harminccgyedik) napján.-----

Dr. L.

dr. Majtényi-Takács Edina
közjegyzőhelyettes





Cégkivonat

A Cg.13-09-065247 cégjegyzékszámú OÁZIS Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (2092 Budakeszi, Bianka utca 6.) cég 2023. május 31. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 13-09-065247

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 1992/05/11

2. **A cég elnevezése**

2/1. OÁZIS Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 1992/03/04 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/1. OÁZIS Kft.

Hatályos: 1992/03/04 ...

5. **A cég székhelye**

5/3. 2092 Budakeszi, Bianka utca 6.

A változás időpontja: 2018/03/07

Bejegyzés kelte: 2018/04/05 Közzétéve: 2018/04/07

Hatályos: 2018/03/07 ...

7. **A cég fióktelepe(i)**

7/2. HU-1237 Budapest, Meddőhányó utca 3-5.

Hatályos: 2006/02/23 ...

7/3. HU-1022 Budapest, Zilah utca 6.

Hatályos: 2006/02/23 ...

7/4. HU-2310 Szigetszentmiklós, Flora Hungaria Nagyban Virágpiac 0188/79. hrsz. ép.

Hatályos: 2006/02/23 ...

7/7. HU-1162 Budapest, Szlovák út 15.

A változás időpontja: 2013/09/25

Bejegyzés kelte: 2014/03/19 Közzétéve: 2014/04/10

Hatályos: 2013/09/25 ...

7/8. HU-8000 Székesfehérvár, Holland fasor 1.

A változás időpontja: 2015/03/01

Bejegyzés kelte: 2015/03/24 Közzétéve: 2015/03/27

Hatályos: 2015/03/01 ...

7/10. HU-2049 Diósd, Diófásor utca 22.

A változás időpontja: 2017/01/31

Bejegyzés kelte: 2017/01/30 Közzétéve: 2017/02/01

Hatályos: 2017/01/31 ...

7/11. 2045 Törökbálint, 3205/4 hrsz.

A változás időpontja: 2018/03/07

Bejegyzés kelte: 2018/04/05 Közzétéve: 2018/04/07

Hatályos: 2018/03/07 ...

7/12. 1101 Budapest, Kőbányai út 47.

A változás időpontja: 2018/03/07

Bejegyzés kelte: 2018/04/05 Közzétéve: 2018/04/07

Hatályos: 2018/03/07 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 1992. március 4.

Hatályos: 1992/03/04 ...

8/2. 1992. augusztus 12.

Hatályos: 1992/08/12 ...

8/3. 1996. március 20.

Hatályos: 1996/03/20 ...

8/4. 1996. december 18.

Hatályos: 1996/12/18 ...

8/5. 1997. december 10.

Hatályos: 1997/12/10 ...

8/6. 1998. január 29.

Hatályos: 1998/01/29 ...

8/7. 1998. december 14.

Hatályos: 1999/01/26 ...

8/8. 2004. február 10.

Hatályos: 2004/04/13 ...

8/9. 2006. február 23.

Hatályos: 2006/03/27 ...

8/10. 2006. április 26.

Hatályos: 2006/05/10 ...

8/11. 2006. június 20.

Bejegyzés kelte: 2006/07/05 Közzétéve: 2006/07/27

Hatályos: 2006/07/05 ...

8/12. 2008. június 10.

Bejegyzés kelte: 2008/06/17 Közzétéve: 2008/07/24

Hatályos: 2008/06/17 ...

8/13. 2008. augusztus 6.

Bejegyzés kelte: 2008/08/29 Közzétéve: 2008/10/16

Hatályos: 2008/08/29 ...

8/14. 2010. július 5.

A változás időpontja: 2010/07/05

Bejegyzés kelte: 2010/07/26 Közzétéve: 2010/08/12

Hatályos: 2010/07/05 ...

8/15. 2011. október 10.

Bejegyzés kelte: 2011/10/24

Hatályos: 2011/10/24 ...

8/16. 2011. december 15.

Bejegyzés kelte: 2012/02/20 Közzétéve: 2012/03/08

Hatályos: 2012/02/20 ...

8/17. 2012. május 21.

Bejegyzés kelte: 2012/07/16 Közzétéve: 2012/08/02

Hatályos: 2012/07/16 ...

8/18. 2012. december 20.

Bejegyzés kelte: 2013/01/17 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2013/01/17 ...

8/19. 2013. szeptember 25.

Bejegyzés kelte: 2014/03/19 Közzétéve: 2014/04/10
Hatályos: 2014/03/19 ...

8/20. 2015. február 27.
Bejegyzés kelte: 2015/03/24 Közzétéve: 2015/03/27
Hatályos: 2015/03/24 ...

8/21. 2015. december 22.
Bejegyzés kelte: 2016/01/21 Közzétéve: 2016/01/23
Hatályos: 2016/01/21 ...

8/22. 2016. november 17.
Bejegyzés kelte: 2017/01/30 Közzétéve: 2017/02/01
Hatályos: 2017/01/30 ...

8/23. 2018. március 7.
Bejegyzés kelte: 2018/04/05 Közzétéve: 2018/04/07
Hatályos: 2018/04/05 ...

8/24. 2019. március 8.
Bejegyzés kelte: 2019/03/29 Közzétéve: 2019/04/02
Hatályos: 2019/03/29 ...

8/25. 2019. augusztus 9.
Bejegyzés kelte: 2019/09/16 Közzétéve: 2019/09/18
Hatályos: 2019/09/16 ...

8/26. 2020. december 16.
Bejegyzés kelte: 2020/12/23 Közzétéve: 2020/12/29
Hatályos: 2020/12/23 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/157. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/158. 4641 '08 Textil-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/159. 4661 '08 Mezőgazdasági gép, berendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/160. 4662 '08 Szerszámgép-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/161. 4663 '08 Bányászati, építőipari gép nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/162. 4751 '08 Textil-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/163. 4752 '08 Vasár-, festék-, üveg-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/164. 7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

9/165. 4312 '08 Építési terület előkészítése

Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

- 9/166. 4622 '08 Dísznövény nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/167. 4643 '08 Elektronikus háztartási cikk nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/168. 4644 '08 Porcelán-, üvegáru-, tisztítószer-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/169. 4647 '08 Bútor, szőnyeg, világítóberendezés nagykereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/170. 4649 '08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/171. 4673 '08 Fa-, építőanyag-, szaniteráru-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/172. 4753 '08 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/173. 4754 '08 Villamos háztartási készülék kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/174. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/175. 4764 '08 Sportszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/176. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/177. 4771 '08 Ruházat kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/178. 4772 '08 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/179. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/180. 4941 '08 Közúti áruszállítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/181. 5210 '08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...

- 9/182. 5221 '08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/183. 5229 '08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/184. 5814 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/185. 5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/186. 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/187. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/188. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/189. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/190. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/191. 7712 '08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/192. 7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/193. 8110 '08 Építményüzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/194. 8121 '08 Általános épülettakarítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/195. 8122 '08 Egyéb épület, ipari takarítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/196. 8129 '08 Egyéb takarítás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/197. 8130 '08 Zöldterület-kezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/198. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28

- Hatályos: 2013/02/05 ...*
- 9/199. 8299 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/200. 0119 '08 Egyéb, nem élő növény termesztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/201. 0129 '08 Egyéb élő növény termesztése
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/202. 0161 '08 Növénytermesztési szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/203. 0210 '08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/204. 0220 '08 Fakitermelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/205. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/206. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/207. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/208. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/209. 7021 '08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013/02/05 Közzétéve: 2013/03/28
Hatályos: 2013/02/05 ...
- 9/210. 4791 '08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/12/07 Közzétéve: 2013/12/19
Hatályos: 2013/12/07 ...
- 9/211. 5320 '08 Egyéb postai, futárpostai tevékenység
Bejegyzés kelte: 2015/04/27 Közzétéve: 2015/04/29
Hatályos: 2015/04/27 ...
- 9/252. 6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
A változás időpontja: 2017/02/01
Bejegyzés kelte: 2017/03/21 Közzétéve: 2017/03/23
Hatályos: 2017/02/01 ...
10. **A működés befejezésének időpontja**
- 10/1. Határozatlan.
Hatályos: 1992/03/04 ...
11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/4.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2017/01/31

Bejegyzés kelte: 2017/01/30 Közzétéve: 2017/02/01

Hatályos: 2017/01/31 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/13. Boross Dávid (an.: Héja Hedvig Éva)

Születési ideje: 1980/10/08

8254 Kékkút, Fő utca 40/C

Adóazonosító jel: 8415534264

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2015/12/22

A változás időpontja: 2019/09/19

Bejegyzés kelte: 2019/09/19 Közzétéve: 2019/09/20

Hatályos: 2019/09/19 ...

13/14. Boross Bence (an.: Héja Hedvig Éva)

Születési ideje: 1992/11/11

1012 Budapest, Attila út 129. 5. em. 5. ajtó

Adóazonosító jel: 8459703266

A képviselő módja: **önálló**

A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2019/03/08

A változás időpontja: 2020/01/24

Bejegyzés kelte: 2020/01/24 Közzétéve: 2020/01/28

Hatályos: 2020/01/24 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/6. PRONETT AGRIA Könyvvizsgáló, Adó szakértő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság

3300 Eger, Tévesztő köz 5.

Cégjegyzékszám: 10-09-024690

EUID: HUOCCSZ.10-09-024690

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Smider Tünde Mária (an.: Szabó Margit)

3300 Eger, Tévesztő köz 5.

Jogviszony kezdete: 2020/06/26

Jogviszony vége: 2023/05/31

A változás időpontja: 2020/06/26

Bejegyzés kelte: 2020/12/23 Közzétéve: 2020/12/29

Hatályos: 2020/06/26 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 10741904-4776-113-13.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/3. Adószám: 10741904-2-13.

Közösségi adószám: HU10741904.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1992/03/04

A változás időpontja: 2004/05/01

Bejegyzés kelte: 2011/10/25 Közzétéve: 2011/11/10

Hatályos: 2004/05/01 ...

22. **A jogutód cég(ek) adatai**

22/2. **A jogutódlás módja:** kiválás

A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2017. január 31.

OÁZIS Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 13-09-185054

A változás időpontja: 2017/01/31

Bejegyzés kelte: 2017/02/07 Közzétéve: 2017/02/10

Hatályos: 2017/01/31 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10102093-30662703-00000009

A számla megnyitásának dátuma: 1998/01/13.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Hatályos: 2002/01/30 ...

32/4. 10102093-30662700-01000304

A számla megnyitásának dátuma: 2004/03/08.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Hatályos: 2005/03/21 ...

32/5. 10102093-30662700-01005000

A számla megnyitásának dátuma: 2019/01/08.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Délbudai Fiók (1119 Budapest, Etele út 57.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Bejegyzés kelte: 2019/01/21 Közzétéve: 2019/01/22

Hatályos: 2019/01/21 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: boross.david@oazis.hu

A változás időpontja: 2015/02/27

Bejegyzés kelte: 2015/03/24 Közzétéve: 2015/03/27

Hatályos: 2015/02/27 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-065247

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/28 Közzétéve: 2017/05/03

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 10741904#cegkapu

A változás időpontja: 2018/06/15

Bejegyzés kelte: 2018/06/15 Közzétéve: 2018/06/19

Hatályos: 2018/06/15 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-065247

A változás időpontja: 2017/06/09

Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13

Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/31. Cycas Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
HU-1101 Budapest, Kőbányai út 47.
Cégjegyzékszám: 01-10-049858

EUID: HUOCCSZ.01-10-049858

A tagsági jogviszony kezdete: 2019/05/28

A változás időpontja: 2019/05/28

Bejegyzés kelte: 2019/09/16 Közzétéve: 2019/09/18

Hatályos: 2019/05/28 ...

Az IM Céginformációs Szolgálata hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzésein alapulnak. A cégügyben el nem bírált módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2023/05/31 12:04:21. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.



Ügyszám: 11031/Z/288/2023

-----**Tanúsítvány**-----

---A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. §-a (1) bekezdésének i) pontja és 146. §-a szerint – az általam a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján – **tanúsítom**, hogy ebben az idefűzött **Cg.13-09-065247 cégjegyzékszámú OÁZIS Kertészeti Korlátolt Felelősségű Társaság (2092 Budakeszi, Bianka utca 6.)** nevére kiadott „Cégkivonat” megnevezésű okiratban szereplő adatok az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatánál a lekérdezés időpontjában ekként **nyilvántartott hatályos adatokkal** mindenben **megegyeznek**. A tanúsítvány a nyilvántartást vezető szerv által kiállított kivonattal azonos hatályú. -----

---Kelt Budapest, 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év május hónap 31. (harmincegyedik) napján. -----

Dr. R.

dr. Majtényi-Takács Edina
közjegyzőhelyettes



