

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI ÉS AJÁNLATI LAP**

Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság részére

Név:	ΠΑΘΑΡΟΕΧΑΪ ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΟΡΘΟΔΟΧ ΙΣΡΑΕΛΙΤΑ ΗΓΙΚΟΣΕΓ
Székhely:	1074 BUDAPEST, DOB UTCA 35
Adószám:	19819583-2-42
Nyilvántartási szám: (Cg.)	00006/2012
Képviselő:	KESZLER GÁBOR ELNÖK
Telefon- telefax szám:	
E-mail cím:	
Számlaszám (amelyre a pályázati biztosíték összege visszautalható):	
Bérleti jogviszony időtartama:	HATÁROZOTT IDŐ, LEGFELJEBB 2024. 12.31
Megajánlott havi nettó bérleti díj:	650.000,- Ft/hó + ÁFA
A bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	SZAKMAI KONFERENCIA SZERINTI KULTURÁLIS KÖZÖSSÉG

A bérbeadásra meghirdetett Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlanrész bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárásban részt kívánok venni és a fenti ajánlatot teszem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket megismertem, azokat elfogadom, a pályázati biztosíték megfizetését a részletes pályázati dokumentációban meghatározott számlára határidőben teljesítem.

A pályázati eljárásban való részvételhez szükséges feltételeket teljesítettem, a biztosíték összegének átutalásáról szóló bizonylatot jelen nyilatkozattal egyidejűleg a kiíró képviselőjének átadom.

Megajánlható legalacsonyabb bérleti díj: 500.000 Ft/hó + ÁFA

A befizetendő óvadék összege: 1.500.000 Ft + ÁFA

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Tudomásul veszem, hogy a bérbeadásra kiírt ingatlan a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra, az ingatlan műszaki állapotát a megjelölt időpontban az EVIN Nonprofit Zrt. útján megismerhettem, ill. annak elmulasztása esetén sem érvényesítek igényt az ingatlanok esetleges hibái vagy hiányosságával kapcsolatban.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen pályázatban foglalt adatok a valóságának megfelelnek.

Kelt: BUDAPEST 2023.06.05



Aláírás

Becsatolt melléletek:

- 1) talajszelvények 5,4 méter mélységig
- 2) Építési kérelem
- 3) Önkormányzat határozata
- 4) Önkormányzat önkormányzat
- 5) 0-15 NAV
- 6) Önkormányzat igazolás
- 7) szakmai koncepció
- 8) Általános szerződési feltételek
- 9) Bérleti megállapodás
- 10) Bérleti szerződés

Kelt: BUDAPEST 2023.06.05

cégszerű aláírás

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT**

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. által ingatlan bérbeadására kiírt Pályázati eljárásra történő jelentkezéssel tudomásul veszem az alábbiakat:

- a) a nyertes pályázó az ingatlant megtekintett állapotban veszi bérbe, az ingatlanban a megjelölt tevékenység folytatásához szükséges feltételeket saját költségén kell biztosítani, megtérítési igény nélkül;
- b) a bérleti szerződés megkötése nem mentesít a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, ezeket a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg hitelt érdemlően bérbeadó rendelkezésére bocsátja. A szükséges hatósági engedélyek hiányában az ingatlanban a tervezett tevékenység nem kezdhető meg.
- c) a hatósági eljárásokban az Önkormányzat, mint tulajdonos vagy megbízottja hozzájárulásának beszerzése nem mellőzhető, ha építési vagy átalakítási munka végzésére van szükség;
- d) ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg jogszerűen megtiltja az ingatlanban végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható;
- e) a hatósági engedélyeket és a harmadik személyek hozzájárulását a bérlőnek kell beszereznie;
- f) a bérlőnek saját költségén közjegyzői okirattal kötelezettséget kell vállalnia a bérleti szerződésben foglaltak betartására, azok nem teljesítésekor a bérbeadó felmondása esetére az ingatlan kiürítésére és tartozásmentes visszaadására;
- g) a pályázó tudomásul veszi, hogy a kötelezően vállalt ajánlati kötöttségének időtartama, a nyertes pályázó személyéről való döntés meghozatalának napjától számított 30 (harminc) naptári nap;
- f) amennyiben a pályázó az ajánlati kötöttsége ideje alatt a pályázatát visszavonja, úgy az általa befizetett pályázati biztosítékot elveszíti;
- g) a benyújtott ajánlat nem módosítható és hiánypótlás leadására nincs lehetőség,
- h) a bérbeadó jogosult a bérleti díjat minden évben a KSH által közzétett inflációs rátának megfelelően növelni.

Kelt:.....

BUDAPEST 2023.06.05

aláírás



MINISZTERELNÖKSÉG
EGYHÁZI KOORDINÁCIÓS ÉS KAPCSOLATTARTÁSI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: EKKFO/12/47 (2023)

Ügyintéző: dr. Hornisch Tibor

KIVONAT

A **Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség**, mint az Országgyűlés által bevett és az egyházakkal való kapcsolattartás koordinációjáért felelős miniszter által nyilvántartásba vett bevett egyház, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény (a továbbiakban: Ehtv.) 16/A. §-ában meghatározott miniszteri nyilvántartásban a kivonat kiállításának napján az alábbi adatokkal szerepel:

A bevett egyház nyilvántartási száma: **00006/2012**

A bevett egyház neve: **Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség**

A bevett egyház rövidített neve: **MAOIH**

A bevett egyház köznyelvben meghonosodott neve: **MAOIH**

A bevett egyház székhelye: **1074 Budapest, Dob u. 35.**

A bevett egyház képviselőjének neve: **Keszler Gábor elnök**

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselet gyakorlásának módja: **önálló**

A bevett egyház képviselőjének neve: **Oirechman Shmuel főtitkár**

A bevett egyház képviselőjének lakcíme: [REDACTED]

Képviselet gyakorlásának módja: **önálló**

A kivonatot az Ehtv. 16/A-17. §-ai értelmében a Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség képviselőtöbbségben eljáró Döbbling Eduard 2012. március 26-án benyújtott bejelentése alapján nyilvántartásba vett adatokat tartalmazó miniszteri nyilvántartásnak e kivonat kiadmányozása napján fennálló állapotának megfelelő adattartalom figyelembe vételével, a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény végrehajtásáról szóló 231/2019. (X. 4.) Korm. rendelet 20. §-a alapján adtam ki.

Budapest, 2023. május 22.

A Miniszterelnökség Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2022 (VI. 17.) MvM utasítás 6.2.2. n.) pontja alapján:



Dr. Fedor Tibor
főosztályvezető

ALÁÍRÁSMINTA

a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi CCVI. törvény végrehajtásáról szóló 231/2019. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) alapján

A R. 15. § (4) bekezdés e) pontja, valamint a 16. § (3) bekezdés d) pontja és a 17. § (3) bekezdése a „képviselő aláírásmintája” fordulatot használja, erre figyelemmel:

Alulírott Keszler Gábor (szül.: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, mint a Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség (a bevett egyház köznyelvben meghonosodott elnevezése: MAOIH, nyilvántartási száma: 00006/2012) elnöke a bevett egyházat akként jegyzem, hogy az egyház kézzel vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve alá vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



1/1/2023.05.17.

.....
ügyszám

Alulírott Dr. Rosta Márton ügyvéd egyéni ügyvéd, 1154 Budapest, Arany János u. 134., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai azonosító szám: 36067869) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Keszler Gábor (szül.: [REDACTED]) [REDACTED] szám alatti lakos, aki személyazonosságát [REDACTED] számú vezetői engedéllyel, lakcímét a [REDACTED] számú lakcímkártya hatósági igazolvánnyal kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

Nyilatkozom, hogy az aláírás-mintát elláttam ellenjegyzéssel. A jelen aláírás-minta megfelel a R.-ben írt követelményeknek.-----

Kelt: Budapest, 2023. május 17.

Dr. Rosta Márton egyéni ügyvéd
1154 Bp., Arany J. u. 134.
Adószám: 59421384-2-42
+36-20-980-6771
rosta.marton@rosta.marton.hu
..... rosta.marton@gmail.com




KIEGÉSZÍTŐ NYILATKOZATOK

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat
tulajdonában lévő Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt
nyilvántartott,
természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlanrész
bérbeadása
tárgyában kiírt pályázathoz:

Alulírott Keszler Gábor, mint a **Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség** (MAOIH) elnöke a fenti pályázathoz a formanyomtatványon nem szereplő tételek vonatkozásában az alábbi nyilatkozatot teszem:

Kijelentem, hogy a MAOIH, mint pályázó nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene indított csőd-, illetve felszámolási eljárás folyamatban.

Kijelentem, hogy a kiíró, azaz a VII. kerületi Önkormányzattal szemben nincs fennálló adótartozásunk, mint a mellékelt igazolás is tanúsítja.

Kijelentem, hogy a kiíró, azaz a VII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő bármely más ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos tartozásunk (bérleti díj, közüzemi díjak stb.) nincs.

Budapest, 2023. június 5.

Keszler Gábor
elnök
MAOIH





Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Kelet-budapesti Adó- és Vámigazgatósága



Iktatószám: 2962022703
Ügyintéző: Simon Katalin
Telefonszám: (1) 460-7734
Ügyszám: 9835041757

ADÓIGAZOLÁS

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvétetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

MAGYARORSZÁGI AUTONÓM ORTHODOX IZRAELITA HITKÖZSÉG

19819583-2-42

1074 BUDAPEST DOB UTCA 35

adóalany, ezen igazolás kiadásának napján az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. § (1) bekezdés a)-g) pontja szerint **köztartozásmentes adózónak minősül.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére köztartozásmentes adózói minősítés igazolásának céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2023. március 29.

Polcz Attila
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Nagy Krisztina Annamária
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 0925204325063391227213730

SZAKMAI KONCEPCIÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat
tulajdonában lévő Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt nyilvántartott,
természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található ingatlanrész
bérbeadása
tárgyában kiírt pályázathoz:

Alulírott Keszler Gábor, mint a **Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség**
(MAOIH) elnöke a fenti pályázathoz az alábbi szakmai koncepciót terjesztem elő:

Mi ortodox zsidók, a hit körében maradéktalanul megtartjuk szokásainkat, vallási előírásainkat, ez a mi rendeltetésünk, melyet örömmel és alázattal teszünk. Ez azonban – főleg a XXI. században – nem jelent, nem jelenthet bezárkózást, elzárkózást a többségi társadalomtól, a társegyházaktól, civil szervezetektől.

Zsidó közösségi szabadtéri közparkot álmodtunk a helyszínre, állandó kiállítással, melyen nyomon követhető, hogy milyen volt a mélyen vallásos zsidó élet, itt Belső-Erzsébetvárosban a boldog békeidőkben, és hogyan próbáltuk közös erővel az életet újrakezdeni a világégés és az állampárti időszakot követően. A szabad tér adta keretek között lehet interaktív elem is, pl. gyerekeknek puzzle-szerűen kirakható fotókkal.

Eseti szabadtéri kiállítások is helyet kaphatnak, akár kultúrtörténeti, akár képzőművészeti, zsidó felekezeti és kerületi helytörténeti témákban is.

Egy kis színpadon komolyzenei vagy jazz koncertek, felolvasó estek, színdarabok bemutatása is lehetséges, persze olyan időben és módon, mely a környék lakóit a pihenésükben nem zavarja. A színpad az önkormányzat, a helyi civilek és a kerületi iskolák rendelkezésére is állhat, nem csak rendezvények megtartása körében, hanem pl. egy nyári (al)polgármesteri közmeghallgatás kellemesebb lehet a parkos, zöld környezetben, mint egy irodahelyiségben.

A zöldfelület megőrzése, a közpark jelleg hangsúlyozása kiemelt szempont lenne. Kialakításra kerülne egy a programokat kiszolgáló ételt italt árusító egység is.

Váratlan rossz időjárás esetén a programokat meg lehet tartani Hitközségünk disztermében.

Bár a terület mögött egy impozáns park található, de sokan nem ismerik. Ha ez a terület hasznosításra kerül úgy gondolom, hogy több ember figyelmét felfogja keltetni a park ottléte.

Budapest, 2023. június 5.

Keszler Gábor
elnök
MAOIH



**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETI MINŐSÉGRŐL ÉS
TÉNYLEGES TULAJDONOS SZEMÉLYÉRŐL**Alulírott, KEZLER GÁBOR ELNÖK (név, tisztség) mint a(z),

Cégnév:	MAGYARORSZÁGI AUTONÓM ORTUDOPH ISRAELITA HITKÖZSÉG
Székhely:	1074 BUDAPEST, DOB UTCA 35
Adószám:	19819583 - 2 - 42
Nyilvántartási szám: (Cg.)	00006/2012
Képviselő:	KEZLER GÁBOR ELNÖK

jelen pályázati eljárás során igazolt képviselője, ezennel nyilatkozom, hogy a pályázó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, a következők alapján (megfelelő aláhúzendő)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

A fentiek szerinti valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban mutatjuk be¹:

- Név: AZ EGYHÁZ KONATIKJÁSÁRAN A TENDLEVES
- Állandó lakhely: TULAJDONOS FOGALMA NEM ÉRTELMEZŐ
A TÖRÉNYES KÉPVISELŐ KESZLER GÁBOR

Kelt: BUDAPEST, 2023. 06.05.

cégszerű aláírás



¹ Szükség szerint kiegészítendő jelen többszörözésével.



dr. Rosta Márton
egyéni ügyvéd

📍 1154 Budapest, Arany János u. 134.

☎ +36 1 410 5751

☎ +36 20 980 6771

✉ rostamarton@rostamarton.hu

✉ rostamarton@gmail.com

📱 @rostamartonugyved

🌐 www.rostamarton.hu

M E G H A T A L M A Z Á S

Alulírott Keszler Gábor, mint a **Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközség** (MAOIH) elnöke, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 34. §-ai¹ alapján ezennel meghatalmazzuk **Dr. Rosta Márton egyéni ügyvédet (cégkapu: 59421384)**, hogy a Budapest belterület 34268 és 34269. hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Dob utca 37-41. szám alatt található, a felhívás mellékletét képező térképszelvényen bejelölt ingatlanrész (továbbiakban Ingatlan) bérbeadás útján történő hasznosítására pályázatot helyettem és nevemben benyújtsa. A meghatalmazást ügyintéző ügyvéd elfogadja.

Budapest, 2023. június 5.

Magyarországi Autonóm Orthodox

Izraelita Hitközség

képv: Keszler Gábor elnök

megbízó-meghatalmazó

dr. Rosta Márton egyéni ügyvéd

megbízott-meghatalmazott

¹ 34. § (1) Ha az ügyvédi tevékenység gyakorlásához az ügyfél képviselete szükséges, a képviseleti jog létesítéséről meghatalmazást kell kiállítani a megbízott részére.

(2) Az ügyvédi tevékenység gyakorlására adott meghatalmazást írásba kell foglalni, és annak tartalmaznia kell a megbízott elfogadó nyilatkozatát is. Az e bekezdésnek megfelelően kiállított meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokirat.

(3) Ha a meghatalmazásból más nem tűnik ki, a meghatalmazás alapján - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a képviseleti jog mindazokat megilleti, akik a megbízás teljesítése során e törvény alapján eljárhatnak.

(4) A meghatalmazás feljogosítja a meghatalmazottat képviselet ellátására a megbízót megillető pénznek vagy dolognak, valamint az eljárási költségeknek az átvétele vonatkozásában is.

(5) A meghatalmazást az ügyfél bármikor korlátozhatja vagy visszavonhatja. A meghatalmazás korlátozása bíróság, más hatóság vagy harmadik személy irányában annyiban hatályos, amennyiben a korlátozás a meghatalmazásból kitűnik.

(6) A meghatalmazás alapjául szolgáló megbízási szerződés megszűnése a meghatalmazást is megszünteti.

(7) A meghatalmazott köteles írásban, haladéktalanul bejelenteni a meghatalmazása megszűnését vagy korlátozását annak a bíróságnak, közjegyzőnek, más hatóságnak, amelynek eljárásában meghatalmazottként az ügyfél jogi képviseletét, illetve védelmét látta el.

(8) A meghatalmazás korlátozása vagy megszűnése harmadik személyekkel szemben - ideértve a (7) bekezdésben megjelölt szerveket is - a közléssel hatályosul.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 68. § [A meghatalmazás terjedelme, a meghatalmazott helyettesítése, a meghatalmazás korlátozása]

(1) A meghatalmazás akár a per vitelére, akár egyes perbeli cselekményekre szólhat. A meghatalmazásból egyértelműen ki kell tűnnie, hogy annak hatálya mely ügyre vagy ügykörre terjed ki.

(2) A per vitelére szóló meghatalmazás kiterjed a perrel kapcsolatos minden nyilatkozatra és cselekményre, ideértve a viszontkereset indítását, továbbá a biztosítási intézkedésekkel kapcsolatos eljárást is.

(3) A per vitelére szóló meghatalmazás - külön kikötés hiányában - kiterjed továbbá a végrehajtási eljárásra, valamint az annak során, azzal összefüggésben indított perre, a perorvoslati eljárásokra, valamint a peres pénznek vagy dolognak és az eljárási költségeknek az átvételére is.



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

ADÓÜGYI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
E-mail: adougy@erzsebetvaros.hu

Ügyiratszám: II/17338-2/2023/
Ügyintéző: Barabás Eszter
Azonosító: 19819583-2-42
Mutató: 58256
Tárgy: Adóigazolás

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Budapest VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adók módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2023.06.05. napján – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk:

Magyarországi Autonóm Orthodox Izraelita Hitközösség (19819583-2-42) 1074 Budapest, Dob utca 35. szám alatti adóalanynak a Budapest VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, 2020.12.31. napjáig gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján: „A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat céljából, az Erzsébetvárosi Ingatlanguzgatási Nonprofit Zrt. részére történő felhasználásra adtam ki.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

A hatósági bizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 2. mellékletének VI. 2. pontja alapján illetékmentes.

Budapest, 2023.06.05.

Tóth László jegyző nevében és megbízásából:

Barabás Eszter adóügyi ügyintéző

— 12 —



Electra Internetbank

FOLYÓSZÁMLÁK

› Gyorsmenü
› Információk
› Elküldött megbízások
› Megbízások státusza
› Tranzakció keresése
› Új megbízás
› Megbízások kezelése
› Új sablon
› Sablonok kezelése
› Partnerek kezelése
› Adminisztráció
› Beállítások
› Súgó
› Kijelentkezés

Q Keresés a menüben...

Felhasználó: Keszler Gábor Ügyfél: ELA0AD2E Magyarország Autonóm C

› Kijelentkezés

Megbízások státusza

Keresési feltételek

Dátum: 2023.06.04. - 2023.06.05.

Megbízás típusa:

Megbízási csomag státusza:

Minden megbízástípust

Hibás tételek tartalmazó csomag
Feldolgozásra váró vagy részben könyvelt
tételt tartalmazó csomag
Teljesült tételt tartalmazó csomag

Találatok

Hibás tételek tartalmazó csomag: 0 db

Feldolgozásra váró vagy részben könyvelt tételt tartalmazó csomag: 0 db

Teljesült tételt tartalmazó csomag: 1 db

› Megnézés

Minden csomag: 1 db

❗ A megbízási csomagok státuszellenőrzésénél körültekintően járjon el, kövesse az alábbi jelmagyarazatot:

✓ Kizárólag teljesült tételt tartalmazó csomag.

! Visszaautasított vagy hibás tételt tartalmazó csomag.

A tételek státuszának ellenőrzéséhez kérjük nyissa meg a csomagot!

A csomagban feldolgozásra váró vagy különböző státuszú tételek szerepelnek.

A tételek státuszának ellenőrzéséhez kérjük nyissa meg a csomagot!

St. Csomag neve	Megbízás típusa	Beküldve	Db	Összesen
✓ Keszler Gábor 2023/06/05 11:40:22	Forint áttutalás	2023.06.05. 11:40:22	1	2 476 500,00 HUF

› Vissza